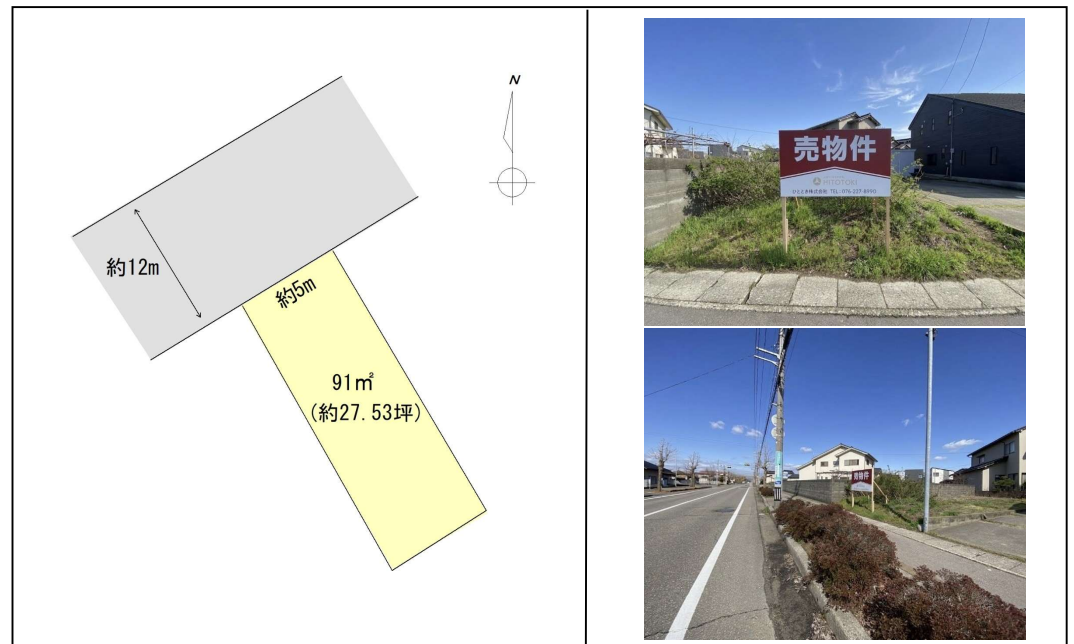


物件案内書 (土地/建物)

種目	土地	現況	更地	物件状態	公開中	
価格	320万円	別途負担金	-	坪単価	116,248円	
所在地	かほく市内日角4丁目54			小学校	宇ノ気小	
				中学校	宇ノ気中	
建物名		都市計画	非線引き			
所在地備考		用途地域	第一種住居地域			
最寄の交通機関	バス停 大清台 下車徒歩 約3分	最寄施設	イオンモールかほく より 約280m			
土地	面積	公簿 91.00 m ²	27.53 坪	土地権利	所有権	
	建/容	建ぺい率 60 %	容積率 200 %	契約残存期間		
	地目	田	条件等	現状渡し	借地料	
道路	一方路	方角	幅員	接道の長さ	公道私道	
		道路1	北西	約12 m	約5 m	公道 舗装
		道路2				私道 舗装
建物/設備	面積	m ²	バルコニー	m ²	駐車台数	
	建築年月		建築確認番号		電気	
	構造	地上 階	地下 階	トイレ	ガス	
	間取		引込状況	エレベーター	基	
	間取内訳					
その他	引渡日	即日			建物状況	
	特徴	調査	実施日	報告書		
		リフォーム	内装	年月	外装	年月
			年月	年月	年月	年月
備考	<ul style="list-style-type: none"> ・現状渡し ・農地転用必要(買主負担) ・24条申請必要。(買主負担) 					



(公社) 石川県宅地建物取引業協会会員、北陸不動産公正取引協議会加盟事業者

取扱店	ひととき (株)	免許番号	石川県知事 (2) 第4350号	報酬額	33万円	取引態様	仲介
	〒921-8011 金沢市入江1丁目30番地						
TEL 076-227-8990 FAX 076-227-8993							